

ПОРЯДОК ДЕННИЙ
II пленарного засідання XXXVII сесії районної ради
від 25 червня 2020 року

№ 836-XXXVII/20	<p>1. Про внесення змін до районного бюджету на 2020 рік.</p> <p><i>Доповідає: Ганна Кравчук – начальник фінансового управління райдержадміністрації.</i></p>
Знято з розгляду порядку денного	<p>2. Про затвердження умов продажу об'єкта малої приватизації - нежитлової будівлі (гаражі) загальною площею 137,7 кв. м на вул. Драгоманова,4а у м. Коломия.</p> <p><i>Доповідає: Сергій Охрімець - завідувач відділу з юридичних питань, аналізу бюджету, районних програм, комунальної власності та зовнішньо-економічної діяльності виконавчого апарату районної ради.</i></p>
№ 837-XXXVII/20	<p>3. Про затвердження умов продажу об'єкта малої приватизації - нежитлової будівлі (сарай), загальною площею 90,6 кв. м. на вул. Театральна, 54 у м. Коломия.</p> <p><i>Доповідає: Сергій Охрімець - завідувач відділу з юридичних питань, аналізу бюджету, районних програм, комунальної власності та зовнішньо-економічної діяльності виконавчого апарату районної ради.</i></p>
№ 838-XXXVII/20	<p>4. Про затвердження умов продажу об'єкта малої приватизації - частини нежитлової будівлі, площею 368,3 кв.м., в т.ч. підвал площею 68,4 кв.м. на вул. Міцкевича,8 у м. Коломия.</p> <p><i>Доповідає: Сергій Охрімець - завідувач відділу з юридичних питань, аналізу бюджету, районних програм, комунальної власності та зовнішньо-економічної діяльності виконавчого апарату районної ради.</i></p>
№ 839-XXXVII/20	<p>5. Про затвердження умов продажу об'єкта малої приватизації - частини нежитлової будівлі, загальною площею 96,1 кв. м. на вул. Міцкевича,8 у м. Коломия.</p> <p><i>Доповідає: Сергій Охрімець - завідувач відділу з юридичних питань, аналізу бюджету, районних програм, комунальної власності та зовнішньо-економічної діяльності виконавчого апарату районної ради.</i></p>
№ 840-XXXVII/20	<p>6. Про затвердження умов продажу об'єкта малої приватизації - нежитлової будівлі, загальною площею 426,0 кв. м. на вул. І.Франка,37 у м. Коломия.</p> <p><i>Доповідає: Сергій Охрімець - завідувач відділу з юридичних питань, аналізу бюджету, районних програм, комунальної власності та зовнішньо-економічної діяльності виконавчого апарату районної ради.</i></p>

№ 841-XXXVII/20	<p>7. Про внесення змін до рішення сесії Коломийської районної ради від 06.06.2013 року № 401-XV/13 «Про затвердження освітніх округів Коломийського району».</p> <p><i>Доповідає: Надія Корженко – начальник відділу освіти райдержадміністрації.</i></p>
№ 842-XXXVII/20	<p>8. Про внесення змін до складу постійно діючої конкурсної комісії з проведення конкурсів на зайняття посад керівників комунальних закладів охорони здоров'я, що перебувають у спільній власності територіальних громад сіл, селищ Коломийського району, затвердженої рішенням районної ради від 25 липня 2019 року № 668-XXIX/19.</p> <p><i>Доповідає: Сергій Охрімець - завідувач відділу з юридичних питань, аналізу бюджету, районних програм, комунальної власності та зовнішньо-економічної діяльності виконавчого апарату районної ради.</i></p>
№ 843-XXXVII/20	<p>9. Про затвердження звіту про виконання фінансового плану комунального некомерційного підприємства «Отинійська районна лікарня» Коломийської районної ради за I квартал 2020 року.</p> <p><i>Доповідає: Віктор Кульчицький – в.о. директора комунального некомерційного підприємства «Отинійська районна лікарня» Коломийської районної ради.</i></p>
№ 844-XXXVII/20	<p>10. Про дострокове розірвання договору оренди частини нежитлового приміщення по вул. Пстрака,7 у селищі Гвіздець.</p> <p><i>Доповідає: Ігор Бірчак - голова постійної комісії районної ради з питань соціально-економічного розвитку, промисловості, підприємництва, інвестицій, житлово-комунального господарства, комунальної власності та будівництва.</i></p>
№ 845-XXXVII/20	<p>11. Про вилучення частини нежитлового приміщення за адресою: м. Коломия, вул. Верещинського, 17 та надання згоди на передачу в оренду.</p> <p><i>Доповідає: Ігор Бірчак - голова постійної комісії районної ради з питань соціально-економічного розвитку, промисловості, підприємництва, інвестицій, житлово-комунального господарства, комунальної власності та будівництва.</i></p>
№ 846-XXXVII/20	<p>12. Про продовження терміну дії договору оренди.</p> <p><i>Доповідає: Ігор Бірчак - голова постійної комісії районної ради з питань соціально-економічного розвитку, промисловості, підприємництва, інвестицій, житлово-</i></p>

	<i>комунального господарства, комунальної власності та будівництва.</i>
№ 847-XXXVII/20	<p>13. Про безоплатну передачу майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ району у комунальну власність Коршівської сільської ради об'єднаної територіальної громади.</p> <p><i>Доповідає: Ігор Бірчак - голова постійної комісії районної ради з питань соціально-економічного розвитку, промисловості, підприємництва, інвестицій, житлово-комунального господарства, комунальної власності та будівництва.</i></p>
Рішення не прийнято	<p>14. Про приватизацію об'єкта малої приватизації – автомобіля FIAT DOBLO.</p> <p><i>Доповідає: Сергій Охрімець - завідувач відділу з юридичних питань, аналізу бюджету, районних програм, комунальної власності та зовнішньо-економічної діяльності виконавчого апарату районної ради.</i></p>
№ 848-XXXVII/20	<p>15. Про закріплення автомобіля на праві оперативного управління.</p> <p><i>Доповідає: Ігор Бірчак - голова постійної комісії районної ради з питань соціально-економічного розвитку, промисловості, підприємництва, інвестицій, житлово-комунального господарства, комунальної власності та будівництва.</i></p>
№ 849-XXXVII/20	<p>16. Про надання згоди на безоплатну передачу транспортного засобу з балансу відділу освіти районної державної адміністрації на баланс комунального некомерційного підприємства «Отинійська районна лікарня» Коломийської районної ради.</p> <p><i>Доповідає: Ігор Бірчак - голова постійної комісії районної ради з питань соціально-економічного розвитку, промисловості, підприємництва, інвестицій, житлово-комунального господарства, комунальної власності та будівництва.</i></p>



УКРАЇНА
КОЛОМІЙСЬКА РАЙОННА РАДА
сьоме демократичне скликання
(тридцять сьома сесія)

РІШЕННЯ

від 25 червня 2020 року № 836-XXXVII/20
м. Коломия

**Про дострокове розірвання
договору оренди
частини нежитлового
приміщення по вул. Пстрака, 7,
у селищі Гвіздець**

Розглянувши звернення від фізичної особи-підприємця Багновської В.П. щодо дострокового розірвання договору оренди частини нежитлового приміщення по вул. Пстрака, 7 у с-щі Гвіздець від 31 травня 2019 року, керуючись Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду державного та комунального майна», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України, спрямованих на забезпечення додаткових соціальних та економічних гарантій у зв'язку з поширенням коронавірусної хвороби (COVID-19)», враховуючи висновок постійної комісії районної ради з питань соціально-економічного розвитку, промисловості, підприємництва, інвестицій, житлово-комунального господарства, комунальної власності та будівництва від 19 червня 2020 року, районна рада

вирішила:

1. Погодити дострокове розірвання договору оренди частини нежитлового приміщення від 31 травня 2020 року, укладеного з фізичною особою – підприємцем Багновською Вікторією Петрівною за згодою сторін з 31.03.2020 року.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію районної ради з питань соціально-економічного розвитку, промисловості, підприємництва, інвестицій, житлово-комунального господарства, комунальної власності та будівництва (І. Бірчак).

Голова районної ради

Роман Дячук



УКРАЇНА
КОЛОМИЙСЬКА РАЙОННА РАДА
сьоме демократичне скликання
(тридцять сьома сесія)

РІШЕННЯ

від 25 червня 2020 року № 837-XXXVII/20
м. Коломия

Про затвердження умов продажу об'єкта малої приватизації - нежитлової будівлі (сарай), загальною площею 90,6 кв. м. на вул. Театральна, 54 у м. Коломия

З метою забезпечення правових, економічних та організаційних основ приватизації спільної власності територіальних громад сіл, селищ району, відповідно до статті 15 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 року № 432 (із змінами), Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись рішеннями районної ради від 07.11.2019 року № 724-XXXII/19 та від 28 травня 2020 року №828-XXXVII/20, враховуючи висновок постійної комісії районної ради з питань соціально-економічного розвитку, промисловості, підприємництва, інвестицій, житлово-комунального господарства, комунальної власності та будівництва від 19 червня 2020 року, районна рада

вирішила:

1. Затвердити протокол засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації - нежитлової будівлі (сарай), загальною площею 90,6 кв. м. на вул. Театральна, 54 у м. Коломия від 19 червня 2020 року № 1 (додаток 1).

2. Затвердити умови продажу об'єкта малої приватизації, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ Коломийського району - нежитлової будівлі (сарай), загальною площею 90,6 кв. м., розташованої за адресою: м. Коломия, вул. Театральна, 54 (додаток 2).

3. Затвердити Інформаційне повідомлення про проведення в електронній торговій системі продажу на аукціоні об'єкта малої приватизації, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ Коломийського району - нежитлової будівлі (сарай), загальною площею 90,6 кв. м., розташованої за адресою: м. Коломия, вул. Театральна, 54 (додаток 3).

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію районної ради з питань соціально-економічного розвитку, промисловості, підприємництва, інвестицій, житлово-комунального господарства, комунальної власності та будівництва (І. Бірчак).

Голова районної ради

Роман Дячук

УМОВИ ПРОДАЖУ

об'єкта малої приватизації, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ Коломийського району - нежитлової будівлі (сарай), загальною площею 90,6 кв. м., розташованої за адресою: Івано-Франківська область, м. Коломия, вул. Театральна, 54

У відповідності до положень ст.15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», положень «Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018р. №432 (із змінами), із врахуванням протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації - нежитлової будівлі (сарай), загальною площею 90,6 кв. м., розташованої за адресою: м. Коломия, вул. Театральна, 54 від 19 червня 2020 року № 1.

1. Стартова ціна без ПДВ об'єкта приватизації для:
 - аукціону з умовами – 199 700 грн. (сто дев'яносто дев'ять тисяч сімсот грн. 00 коп.);
 - аукціону зі зниженням стартової ціни – 99 850 грн. (дев'яносто дев'ять тисяч вісімсот п'ятдесят грн. 00 коп.);
 - аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 99 850 грн. (дев'яносто дев'ять тисяч вісімсот п'ятдесят грн. 00 коп.).
2. Розмір гарантійного внеску для:
 - аукціону з умовами – 19 970 (дев'ятнадцять тисяч дев'ятсот сімдесят грн.);
 - аукціону із зниженням стартової ціни – 9 985 (дев'ять тисяч дев'ятсот вісімдесят п'ять грн.);
 - аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 9 985 (дев'ять тисяч дев'ятсот вісімдесят п'ять грн.).
3. Розмір реєстраційного внеску становить: 0,2 розміру мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року, а саме: 944 грн.60 коп.
4. Крок аукціону для:
 - аукціону з умовами – мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації;
 - аукціону зі зниженням стартової ціни - мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації;
 - аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: на етапі подання цінових пропозицій мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації.
5. Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об'єкта на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить 3 (три) кроки.
6. Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій 22 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою.

7. Дата проведення аукціону: 24 липня 2020 року, час проведення визначається електронною торговою системою автоматично.

8. Покупець зобов'язаний:

– в установленій Договором купівлі-продажу строк сплатити вартість продажу об'єкта приватизації;

– в установленій Договором купівлі-продажу строк прийняти куплений об'єкт приватизації;

– не використовувати придбаний об'єкт під шкідливі виробництва;

– дотримуватися санітарних норм і правил згідно чинного законодавства.

Покупець несе усі витрати, пов'язані з оформленням правовстановлюючих документів на об'єкт приватизації, включаючи виготовлення документації на земельну ділянку, оплату нотаріальних послуг та інші витрати.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

про проведення в електронній торговій системі продажу на аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ Коломийського району - нежитлової будівлі (сарай), загальною площею 90,6 кв. м., розташованої за адресою: Івано-Франківська область, м. Коломия, вул. Театральна, 54.

Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта: нежитлова будівля (сарай), загальною площею 90,6 кв.м.

Адреса об'єкта: Івано-Франківська область, м. Коломия, вул. Театральна, 54.

Місцезнаходження об'єкта 78200, Івано-Франківська область, м. Коломия, вул. Театральна, 54, знаходиться в центральній частині м. Коломия.

Відомості про площу, будівельний об'єм, рік забудови, висоту об'єкта:

Рік спорудження – 1948 р.

Будівельний об'єм – 342 м. куб.

Загальна площа будівлі складає 90,6 кв.м., в тому числі: основна – 87,9 кв.м., допоміжна (підсобна) – 2,7 кв.м.

Висота - 3,25 м.

Опис об'єкта: Нежитлова одноповерхова окремо розташована будівля. Будівля перебуває у задовільному технічному стані, готова до експлуатації. Фундамент – кам'яні стільці. Стіни – цегла-дерев. Покрівля – залізо оцинкована. Перекриття – дерев'яне. Підлога – дошка, бетон. Форма власності – комунальна.

Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації:

Під об'єктом приватизації земельна ділянка окремо не виділена.

Об'єкт розташований на земельній ділянці загальною площею 0,1203 га.

Місцезнаходження: Івано-Франківська область, м. Коломия, вул. Театральна, 54.

Кадастровий номер 2610600000:18:001:0247.

Цільове призначення земельної ділянки: для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги.

Форма власності – комунальна.

Власник – Коломийська міська рада.

Інформація про договори оренди укладені щодо об'єкта: укладений договір оренди на частину нежитлового приміщення загальною площею 31,0 м².

Інформація про балансоутримувача: Комунальне некомерційне підприємство «Коломийський районний центр первинної медико-санітарної допомоги Коломийської районної ради».

Адреса: 78200, Івано-Франківська область, м. Коломия, вул. Театральна, 54.

Контактна особа – головний спеціаліст відділу з юридичних питань, аналізу бюджету, районних програм, комунальної власності та зовнішньо-економічної діяльності виконавчого апарату районної ради Андрейчук Оксана Любомирівна, телефон: (03433) 4-74-16, електронна адреса: rada.kolomyia@ukr.net.

2. Інформація про наявність обтяжень чи інших обмежень на продаж об'єкту

Відомості про державну реєстрацію іпотеки – відсутні.

Відомості про державну реєстрацію обтяжень – відсутні.

Відомості з єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомості – відсутні.

3. Інформація про аукціон та основні умови проведення

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: аукціон у електронній формі буде проведено 24 липня 2020 року, час проведення визначається електронною торговою системою автоматично.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

Продаж об'єктів на аукціоні, крім аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій, здійснюється за наявності не менше двох учасників аукціону та вважається таким, що відбувся, у разі здійснення на аукціоні не менше одного кроку аукціону на підвищення стартової ціни.

У разі якщо для участі в аукціоні подано заяву на участь в аукціоні від одного покупця, аукціон визнається таким, що не відбувся, а орган приватизації приймає рішення про приватизацію зазначеного об'єкта шляхом викупу безпосередньо такому покупцеві за запропонованою ним ціною, але не нижче стартової ціни.

Спосіб проведення повторного аукціону: аукціон зі зниженням стартової ціни.

У разі якщо об'єкт, який пропонувався для продажу на аукціоні, не продано, проводиться повторний аукціон із зниженням стартової ціни на 50 відсотків.

Якщо повторний аукціон зі зниженням стартової ціни визнається таким, що не відбувся, у разі якщо для участі у такому аукціоні подано заяву на участь від одного покупця, то орган приватизації приймає рішення про приватизацію зазначеного об'єкта шляхом викупу безпосередньо такому покупцеві за запропонованою ним ціною, але не нижче стартової ціни, з урахуванням зниження стартової ціни.

Спосіб проведення повторного аукціону: аукціон зі зниженням стартової ціни.

У разі якщо об'єкт приватизації не продано в порядку, передбаченому частинами восьмою - десятою цієї статті, проводиться аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій зі зниженням стартової ціни, визначеної згідно з правилами, встановленими [статтею 22](#) цього Закону, на 50 відсотків.

Продаж об'єктів на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подання цінових пропозицій здійснюються за наявності не менш як одного учасника аукціону.

Заяви/закриті цінові пропозиції на участь в електронному аукціоні з умовами приймаються протягом всього часу з моменту опублікування інформаційного повідомлення в електронній торговій системі до закінчення кінцевого строку прийняття таких заяв/закритих цінових пропозицій. Для участі в електронному аукціоні, особа, яка має намір взяти участь у ньому, через свій особистий кабінет в електронній торговій системі здійснює подання заяви на участь в електронному аукціоні шляхом заповнення електронної форми, завантаження електронних копій документів, сплати реєстраційного та гарантійного внесків.

4. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація об'єкта малої приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових

умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта без ПДВ для:

- аукціону з умовами - 199 700 грн. (сто дев'яносто дев'ять тисяч сімсот грн. 00 коп.);
- аукціону зі зниженням стартової ціни – 99 850 грн. (дев'яносто дев'ять тисяч вісімсот п'ятдесят грн. 00 коп.);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій об'єкта приватизації - 99 850 грн. (дев'яносто дев'ять тисяч вісімсот п'ятдесят грн. 00 коп.).

На остаточну ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ у розмірі 20 відсотків.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону з умовами – 19 970 (дев'ятнадцять тисяч дев'ятсот сімдесят грн.);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 9 985 (дев'ять тисяч дев'ятсот вісімдесят п'ять грн.);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 9 985 (дев'ять тисяч дев'ятсот вісімдесят п'ять грн.).

Розмір реєстраційного внеску становить: 0,2 розміру мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року.

Умови продажу:

Покупець зобов'язаний:

- оплатити витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням Договору купівлі продажу;
- в установлений Договором купівлі-продажу строк сплатити вартість продажу об'єкта приватизації;
- в установлений Договором купівлі-продажу строк прийняти куплений об'єкт приватизації;
- не використовувати придбаний об'єкт під шкідливі виробництва;
- дотримуватися санітарних норм і правил згідно чинного законодавства.

Покупець несе усі витрати, пов'язані з оформленням правостановлюючих документів на об'єкт приватизації, включаючи виготовлення документації на земельну ділянку, оплату нотаріальних послуг та інші витрати.

4. Додаткова інформація

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Перерахування оператором електронного майданчика реєстраційних внесків потенційних покупців здійснюється за такими реквізитами (у національній валюті):

Одержувач: Коломийське УК/Коломийський район/31030000

Код ЄДРПОУ: 37904227

Банк одержувач: Державне казначейство України

МФО: 899998

Рахунок: UA988999980314151905000009215

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Перерахування оператором електронного майданчика гарантійного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації здійснюється за такими реквізитами (у національній валюті):

Одержувач: Коломийська районна рада Івано-Франківської області

Код ЄДРПОУ: 04054412

Банк одержувач: Державне казначейство України

МФО: 820172

Рахунок: р/р UA838201720355579001000033575

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Час та місце проведення огляду об'єкта. Ознайомитись з об'єктом можна у робочі дні з 9-00 до 15-00 за попередньою домовленістю із балансоутримувачем об'єкта, за адресою: Івано-Франківська область, м. Коломия, вул. Театральна, 54. Контактна особа балансоутримувача - Андрейчук Оксана Любомирівна, телефон: (03433) 4-74-16.

Найменування організатора аукціону:

Коломийська районна рада Івано-Франківської області Адреса: 78200, Івано-Франківська обл., м. Коломия, вул. Верещинського, 17.

Час роботи – з 8.00 до 17.15 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 16.00.

Керівник: Дячук Роман Васильович, голова районної ради.

Телефон (03433) 4-74-16, факс (03433) 4-75-96

Електронна адреса: rada.kolomyia@ukr.net.

6. Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 22 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою.

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: рішення районної ради від 25.06.2020 року № 837-XXXVII/20.

Унікальний код в електронній торговій системі «Прозорро. Продажі. Національна електронна біржа»: **UA-AR-P-2020-05-07-000005-1.**

Крок аукціону для продажу:

– на аукціоні з умовами – 1 997 грн. (тисяча дев'ятсот дев'яносто сім грн. 00 коп.);

– на аукціоні із зниженням стартової ціни – 998 грн. 50 коп. (дев'ятсот дев'яносто вісім грн. 50 коп.);

– на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 998 грн. 50 коп. (дев'ятсот дев'яносто вісім грн. 50 коп.).

Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об'єкта на електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить 3 (три) кроки.

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на які наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>



УКРАЇНА
КОЛОМИЙСЬКА РАЙОННА РАДА
сьоме демократичне скликання
(тридцять сьома сесія)

РІШЕННЯ

від 25 червня 2020 року № 838-XXXVII/20
м. Коломия

Про затвердження умов продажу об'єкта малої приватизації - частини нежитлової будівлі, загальною площею 368,3 кв.м., в т.ч. підвал площею 68,4 кв.м. на вул. Міцкевича,8 у м. Коломия

З метою забезпечення правових, економічних та організаційних основ приватизації спільної власності територіальних громад сіл, селищ району, відповідно до статті 15 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 року № 432 (із змінами), Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись рішеннями районної ради від 07.11.2019 року № 724-XXXII/19 та від 28 травня 2020 року №829-XXXVII/20, враховуючи висновок постійної комісії районної ради з питань соціально-економічного розвитку, промисловості, підприємництва, інвестицій, житлово-комунального господарства, комунальної власності та будівництва від 19 червня 2020 року, районна рада

вирішила:

1. Затвердити протокол засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації - частини нежитлової будівлі, загальною площею 368,3 кв. м., в т.ч. підвал площею 68,4 кв. м. на вул. Міцкевича,8 у м. Коломия від 19 червня 2020 року № 1 (додаток 1).

2. Затвердити умови продажу об'єкта малої приватизації, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ Коломийського району - частини нежитлової будівлі, загальною площею 368,3 кв. м, в т.ч. підвал площею 68,4 кв. м., розташованої за адресою: м. Коломия, вул. Міцкевича,8 (додаток 2).

3. Затвердити Інформаційне повідомлення про проведення в електронній торговій системі продажу на аукціоні об'єкта малої приватизації, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ Коломийського району - частини нежитлової будівлі, загальною площею 368,3 кв. м, в т.ч. підвал площею 68,4 кв. м., розташованої за адресою: м. Коломия, вул. Міцкевича,8 (додаток 3).

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію районної ради з питань соціально-економічного розвитку, промисловості, підприємництва, інвестицій, житлово-комунального господарства, комунальної власності та будівництва (І. Бірчак).

Голова районної ради

Роман Дячук

УМОВИ ПРОДАЖУ

об'єкта малої приватизації, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ Коломийського району - частини нежитлової будівлі, загальною площею 368,3 кв. м., в т.ч. підвал площею 68,4 кв. м., розташованої за адресою: Івано-Франківська область, м. Коломия, вул. Міцкевича,8

У відповідності до положень ст.15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», положень «Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018р. №432 (із змінами), із врахуванням протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації - частини нежитлової будівлі, загальною площею 368,3 кв.м., в т.ч. підвал площею 68,4 кв. м., розташованої за адресою: м. Коломия, вул. Міцкевича,8 від 19 червня 2020 року № 1.

1. Стартова ціна без ПДВ об'єкта приватизації для:

- аукціону з умовами – 3 070 200 грн. (три мільйони сімдесят тисяч двісті грн. 00 коп.);
- аукціону зі зниженням стартової ціни – 1 535 100 грн. (один мільйон п'ятсот тридцять п'ять тисяч сто грн. 00 коп.);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 1 535 100 грн. (один мільйон п'ятсот тридцять п'ять тисяч сто грн. 00 коп.).

2. Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону з умовами – 307 020 (триста сім тисяч двадцять грн. 00 коп.);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 153 510 (сто п'ятдесят три тисячі п'ятсот десять грн. 00 коп.);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 153 510 (сто п'ятдесят три тисячі п'ятсот десять грн. 00 коп.).

3. Розмір реєстраційного внеску становить: 0,2 розміру мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року, а саме: 944 грн.60 коп.

4. Крок аукціону для:

- аукціону з умовами – мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації;
- аукціону зі зниженням стартової ціни - мінімальний крок аукціону становить 1% (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: на етапі подання цінових пропозицій мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації.

5. Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об'єкта на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить 3 (три) кроки.

6. Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження

стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій 22 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою.

7. Дата проведення аукціону: 24 липня 2020 року, час проведення визначається визначається електронною торговою системою автоматично.

8. Покупець зобов'язаний:

– в установленій Договором купівлі-продажу строк сплатити вартість продажу об'єкта приватизації;

– в установленій Договором купівлі-продажу строк прийняти куплений об'єкт приватизації;

– не використовувати придбаний об'єкт під шкідливі виробництва;

– дотримуватися санітарних норм і правил згідно чинного законодавства.

Покупець несе усі витрати, пов'язані з оформленням правовстановлюючих документів на об'єкт приватизації, включаючи виготовлення документації на земельну ділянку, оплату нотаріальних послуг та інші витрати.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

про проведення в електронній торговій системі продажу на аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ Коломийського району - частини нежитлової будівлі, загальною площею 368,3 кв. м., в т.ч. підвал площею 68,4 кв. м., розташованої за адресою: Івано-Франківська область, м. Коломия, вул. Міцкевича,8

Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта: частина нежитлової будівлі, загальною площею 368,3 кв. м., в т.ч. підвал площею 68,4 кв. м.

Адреса об'єкта: Івано-Франківська область, м. Коломия, вул. Міцкевича,8.

Місцезнаходження об'єкта 78200, Івано-Франківська область, м. Коломия, вул. Міцкевича,8, знаходиться в центральній частині м. Коломия.

Відомості про площу, будівельний об'єм, висоту об'єкта:

Загальна площа будівлі, що підлягає приватизації складає 368,3 кв. м., в т.ч. підвал площею 68,4 кв. м., що становить 46/100 частини нежитлової будівлі.

17/100 частин нежитлової будівлі приватизовано Івано-Франківським відділенням УВД ФССУ в Івано-Франківській області.

Опис об'єкта: Частина нежитлової двоповерхової будівлі. Будівля перебуває у задовільному технічному стані, готова до експлуатації. Фундамент – бетон. Стіни – цегла. Покрівля – залізо. Перекриття – дерев'яне. Підлога – дошка. Форма власності – комунальна.

Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації:

Під об'єктом приватизації земельна ділянка окремо не виділена.

Об'єкт розташований на земельній ділянці загальною площею 0,1852 га.

Місцезнаходження: Івано-Франківська область, м. Коломия, вул. Міцкевича,8.

Кадастровий номер 2610600000:24:002:0057.

Цільове призначення земельної ділянки: для обслуговування нежитлового приміщення (адмінбудинку).

Форма власності – комунальна.

Власник – Коломийська міська рада.

Правокористувач (право постійного користування земельною ділянкою) – Коломийська районна рада Івано-Франківської області.

Інформація про балансоутримувача: Коломийська районна рада.

Адреса: 78200, Івано-Франківська область, м. Коломия, вул. Верещинського,17.

Контактна особа – головний спеціаліст відділу з юридичних питань, аналізу бюджету, районних програм, комунальної власності та зовнішньо-економічної діяльності виконавчого апарату районної ради Андрейчук Оксана Любомирівна, телефон: (03433) 4-74-16, електронна адреса: rada.kolomyia@ukr.net.

2. Інформація про наявність обтяжень чи інших обмежень на продаж об'єкту

Відомості про державну реєстрацію іпотеки – відсутні.

Відомості про державну реєстрацію обтяжень – відсутні.

Відомості з єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомості – відсутні.

3. Інформація про аукціон та основні умови проведення

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: аукціон у електронній формі буде проведено 24 липня 2020 року, час проведення визначається електронною торговою системою автоматично.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

Продаж об'єктів на аукціоні, крім аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій, здійснюється за наявності не менше двох учасників аукціону та вважається таким, що відбувся, у разі здійснення на аукціоні не менше одного кроку аукціону на підвищення стартової ціни.

У разі якщо для участі в аукціоні подано заяву на участь в аукціоні від одного покупця, аукціон визнається таким, що не відбувся, а орган приватизації приймає рішення про приватизацію зазначеного об'єкта шляхом викупу безпосередньо такому покупцеві за запропонованою ним ціною, але не нижче стартової ціни.

Спосіб проведення повторного аукціону: аукціон зі зниженням стартової ціни.

У разі якщо об'єкт, який пропонувався для продажу на аукціоні, не продано, проводиться повторний аукціон із зниженням стартової ціни на 50 відсотків.

Якщо повторний аукціон зі зниженням стартової ціни визнається таким, що не відбувся, у разі якщо для участі у такому аукціоні подано заяву на участь від одного покупця, то орган приватизації приймає рішення про приватизацію зазначеного об'єкта шляхом викупу безпосередньо такому покупцеві за запропонованою ним ціною, але не нижче стартової ціни, з урахуванням зниження стартової ціни.

Спосіб проведення повторного аукціону: аукціон зі зниженням стартової ціни.

У разі якщо об'єкт приватизації не продано в порядку, передбаченому частинами восьмою - десятою цієї статті, проводиться аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій зі зниженням стартової ціни, визначеної згідно з правилами, встановленими [статтею 22](#) цього Закону, на 50 відсотків.

Продаж об'єктів на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подання цінових пропозицій здійснюються за наявності не менш як одного учасника аукціону.

Заяви/закриті цінові пропозиції на участь в електронному аукціоні з умовами приймаються протягом всього часу з моменту опублікування інформаційного повідомлення в електронній торговій системі до закінчення кінцевого строку прийняття таких заяв/закритих цінових пропозицій. Для участі в електронному аукціоні, особа, яка має намір взяти участь у ньому, через свій особистий кабінет в електронній торговій системі здійснює подання заяви на участь в електронному аукціоні шляхом заповнення електронної форми, завантаження електронних копій документів, сплати реєстраційного та гарантійного внесків.

4. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація об'єкта малої приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта без ПДВ для:

- аукціону з умовами - 3 070 200 грн. (три мільйони сімдесят тисяч двісті грн. 00 коп.);
- аукціону зі зниженням стартової ціни – 1 535 100 грн. (один мільйон п'ятсот тридцять п'ять тисяч сто грн. 00 коп.);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій об'єкта приватизації - 1 535 100 грн. (один мільйон п'ятсот тридцять п'ять тисяч сто грн. 00 коп.).

На остаточну ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ у розмірі 20 відсотків.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону з умовами – 307 020 (триста сім тисяч двадцять грн. 00 коп.);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 153 510 (сто п'ятдесят три тисячі п'ятсот десять грн. 00 коп.);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 153 510 (сто п'ятдесят три тисячі п'ятсот десять грн. 00 коп.).

Розмір реєстраційного внеску становить: 0,2 розміру мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року.

Умови продажу:

Покупець зобов'язаний:

- оплатити витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням Договору купівлі продажу;
- в установленій Договором купівлі-продажу строк сплатити вартість продажу об'єкта приватизації;
- в установленій Договором купівлі-продажу строк прийняти куплений об'єкт приватизації;
- не використовувати придбаний об'єкт під шкідливі виробництва;
- дотримуватися санітарних норм і правил згідно чинного законодавства.

Покупець несе усі витрати, пов'язані з оформленням правовстановлюючих документів на об'єкт приватизації, включаючи виготовлення документації на земельну ділянку, оплату нотаріальних послуг та інші витрати.

4. Додаткова інформація

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Перерахування оператором електронного майданчика реєстраційних внесків потенційних покупців здійснюється за такими реквізитами (у національній валюті):

Одержувач: Коломийське УК/Коломийський район/31030000

Код ЄДРПОУ: 37904227

Банк одержувач: Державне казначейство України

МФО: 899998

Рахунок: UA988999980314151905000009215

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Перерахування оператором електронного майданчика гарантійного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації здійснюється за такими реквізитами (у національній валюті):

Одержувач: Коломийська районна рада Івано-Франківської області

Код ЄДРПОУ: 04054412

Банк одержувач: Державне казначейство України

МФО: 820172

Рахунок: р/р UA838201720355579001000033575

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Час та місце проведення огляду об'єкта. Ознайомитись з об'єктом можна у робочі дні з 9-00 до 15-00 за попередньою домовленістю із балансоутримувачем об'єкта, за адресою: Івано-Франківська область, м. Коломия, вул. Міцкевича,8. Контактна особа балансоутримувача - Андрейчук Оксана Любомирівна, телефон: (03433) 4-74-16.

Найменування організатора аукціону:

Коломийська районна рада Івано-Франківської області Адреса: 78200, Івано-Франківська обл., м. Коломия, вул. Верещинського,17.

Час роботи – з 8.00 до 17.15 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 16.00.

Керівник: Дячук Роман Васильович, голова районної ради.

Телефон (03433) 4-74-16, факс (03433) 4-75-96

Електронна адреса: rada.kolomyia@ukr.net.

6. Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 22 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою.

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: рішення районної ради від 25.06.2020 року № 838-XXXVII/20

Унікальний код в електронній торговій системі «Прозорро. Продажі. Національна електронна біржа»: **UA-AR-P-2020-05-07-000004-1.**

Крок аукціону для продажу:

– на аукціоні з умовами – 30 702 грн. (тридцять тисяч сімсот дві грн. 00 коп.);

– на аукціоні із зниженням стартової ціни – 1 535 грн. 10 коп. (одна тисяча п'ятсот тридцять п'ять грн. 10 коп.);

– на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 535 грн. 10 коп. (одна тисяча п'ятсот тридцять п'ять грн. 10 коп.).

Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об'єкта на електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить 3 (три) кроки.

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на які наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>



УКРАЇНА
КОЛОМИЙСЬКА РАЙОННА РАДА
сьоме демократичне скликання
(тридцять сьома сесія)

РІШЕННЯ

від 25 червня 2020 року № 839-XXXVII/20
м. Коломия

Про затвердження умов продажу об'єкта малої приватизації - частини нежитлової будівлі, загальною площею 96,1 кв. м. на вул. Міцкевича,8 у м. Коломия

З метою забезпечення правових, економічних та організаційних основ приватизації спільної власності територіальних громад сіл, селищ району, відповідно до статті 15 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 року № 432 (із змінами), Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись рішеннями районної ради від 07.11.2019 року № 724-XXXII/19 та від 28 травня 2020 року №830-XXXVII/20, враховуючи висновок постійної комісії районної ради з питань соціально-економічного розвитку, промисловості, підприємництва, інвестицій, житлово-комунального господарства, комунальної власності та будівництва від 19 червня 2020 року, районна рада

вирішила:

1. Затвердити протокол засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації - частини нежитлової будівлі, загальною площею 96,1 кв. м. на вул. Міцкевича,8 у м. Коломия від 19 червня 2020 року № 1 (додаток 1).

2. Затвердити умови продажу об'єкта малої приватизації, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ Коломийського району - частини нежитлової будівлі, загальною площею 96,1 кв. м., розташованої за адресою: м. Коломия, вул. Міцкевича,8 (додаток 2).

3. Затвердити Інформаційне повідомлення про проведення в електронній торговій системі продажу на аукціоні об'єкта малої приватизації, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ Коломийського району - частини нежитлової будівлі, загальною площею 96,1 кв. м., розташованої за адресою: м. Коломия, вул. Міцкевича,8 (додаток 3).

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію районної ради з питань соціально-економічного розвитку, промисловості, підприємництва, інвестицій, житлово-комунального господарства, комунальної власності та будівництва (І. Бірчак).

Голова районної ради

Роман Дячук

УМОВИ ПРОДАЖУ

об'єкта малої приватизації, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ Коломийського району - частини нежитлової будівлі, загальною площею 96,1 кв. м., розташованої за адресою: Івано-Франківська область, м. Коломия, вул. Міцкевича,8

У відповідності до положень ст.15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», положень «Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018р. №432 (із змінами), із врахуванням протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації - частини нежитлової будівлі, загальною площею 96,1 кв. м, розташованої за адресою: м. Коломия, вул. Міцкевича,8 від 19 червня 2020 року №1.

1. Стартова ціна без ПДВ об'єкта приватизації для:
 - аукціону з умовами – 764 100 грн. (сімсот шістьдесят чотири тисячі сто грн. 00 коп.);
 - аукціону зі зниженням стартової ціни – 382 050 грн. (триста вісімдесят дві тисячі п'ятдесят грн. 00 коп.);
 - аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 382 050 грн. (триста вісімдесят дві тисячі п'ятдесят грн. 00 коп.).
2. Розмір гарантійного внеску для:
 - аукціону з умовами – 76 410 (сімдесят шість тисяч чотириста десять грн. 00 коп.);
 - аукціону із зниженням стартової ціни – 38 205 (тридцять вісім тисяч двісті п'ять грн. 00 коп.);
 - аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 38 205 (тридцять вісім тисяч двісті п'ять грн. 00 коп.).
3. Розмір реєстраційного внеску становить: 0,2 розміру мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року, а саме: 944 грн.60 коп.
4. Крок аукціону для:
 - аукціону з умовами – мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації;
 - аукціону зі зниженням стартової ціни - мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації;
 - аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: на етапі подання цінових пропозицій мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації.
5. Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об'єкта на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить 3 (три) кроки.
6. Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження

стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій 22 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою.

7. Дата проведення аукціону: 24 липня 2020 року, час проведення визначається визначається електронною торговою системою автоматично.

8. Покупець зобов'язаний:

– в установленій Договором купівлі-продажу строк сплатити вартість продажу об'єкта приватизації;

– в установленій Договором купівлі-продажу строк прийняти куплений об'єкт приватизації;

– не використовувати придбаний об'єкт під шкідливі виробництва;

– дотримуватися санітарних норм і правил згідно чинного законодавства.

Покупець несе усі витрати, пов'язані з оформленням правовстановлюючих документів на об'єкт приватизації, включаючи виготовлення документації на земельну ділянку, оплату нотаріальних послуг та інші витрати.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

про проведення в електронній торговій системі продажу на аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ Коломийського району - частини нежитлової будівлі, загальною площею 96,1 кв. м, розташованої за адресою: Івано-Франківська область, м. Коломия, вул. Міцкевича,8

Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта: частина нежитлової будівлі, загальною площею 96,1 кв. м.

Адреса об'єкта: Івано-Франківська область, м. Коломия, вул. Міцкевича,8.

Місцезнаходження об'єкта 78200, Івано-Франківська область, м. Коломия, вул. Міцкевича,8, знаходиться в центральній частині м. Коломия.

Відомості про площу, будівельний об'єм, висоту об'єкта:

Загальна площа будівлі, що підлягає приватизації складає 96,1 кв.м., що становить 12/100 частини нежитлової будівлі.

Опис об'єкта: Частина нежитлової одноповерхової будівлі. Будівля перебуває у задовільному технічному стані, готова до експлуатації. Фундамент – бетон. Стіни – цегла. Покрівля – залізо. Перекриття – дерев'яне. Підлога – дошка. Форма власності – комунальна.

Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації:

Під об'єктом приватизації земельна ділянка окремо не виділена.

Об'єкт розташований на земельній ділянці загальною площею 0,1852 га.

Місцезнаходження: Івано-Франківська область, м. Коломия, вул. Міцкевича,8.

Кадастровий номер 2610600000:24:002:0057.

Цільове призначення земельної ділянки: для обслуговування нежитлового приміщення (адмінбудинку).

Форма власності – комунальна.

Власник – Коломийська міська рада.

Правокористувач (право постійного користування земельною ділянкою) – Коломийська районна рада Івано-Франківської області.

Інформація про балансоутримувача: Коломийська районна рада.

Адреса: 78200, Івано-Франківська область, м. Коломия, вул. Верещинського,17.

Контактна особа – головний спеціаліст відділу з юридичних питань, аналізу бюджету, районних програм, комунальної власності та зовнішньо-економічної діяльності виконавчого апарату районної ради Андрейчук Оксана Любомирівна, телефон: (03433) 4-74-16, електронна адреса: rada.kolomyia@ukr.net.

2. Інформація про наявність обтяжень чи інших обмежень на продаж об'єкту

Відомості про державну реєстрацію іпотеки – відсутні.

Відомості про державну реєстрацію обтяжень – відсутні.

Відомості з єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомості – відсутні.

3. Інформація про аукціон та основні умови проведення

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: аукціон у електронній формі буде проведено 24 липня 2020 року, час проведення визначається електронною торговою системою автоматично.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

Продаж об'єктів на аукціоні, крім аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій, здійснюється за наявності не менше двох учасників аукціону та вважається таким, що відбувся, у разі здійснення на аукціоні не менше одного кроку аукціону на підвищення стартової ціни.

У разі якщо для участі в аукціоні подано заяву на участь в аукціоні від одного покупця, аукціон визнається таким, що не відбувся, а орган приватизації приймає рішення про приватизацію зазначеного об'єкта шляхом викупу безпосередньо такому покупцеві за запропонованою ним ціною, але не нижче стартової ціни.

Спосіб проведення повторного аукціону: аукціон зі зниженням стартової ціни.

У разі якщо об'єкт, який пропонувався для продажу на аукціоні, не продано, проводиться повторний аукціон із зниженням стартової ціни на 50 відсотків.

Якщо повторний аукціон зі зниженням стартової ціни визнається таким, що не відбувся, у разі якщо для участі у такому аукціоні подано заяву на участь від одного покупця, то орган приватизації приймає рішення про приватизацію зазначеного об'єкта шляхом викупу безпосередньо такому покупцеві за запропонованою ним ціною, але не нижче стартової ціни, з урахуванням зниження стартової ціни.

Спосіб проведення повторного аукціону: аукціон зі зниженням стартової ціни.

У разі якщо об'єкт приватизації не продано в порядку, передбаченому частинами восьмою - десятою цієї статті, проводиться аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій зі зниженням стартової ціни, визначеної згідно з правилами, встановленими [статтею 22](#) цього Закону, на 50 відсотків.

Продаж об'єктів на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подання цінових пропозицій здійснюються за наявності не менш як одного учасника аукціону.

Заяви/закриті цінові пропозиції на участь в електронному аукціоні з умовами приймаються протягом всього часу з моменту опублікування інформаційного повідомлення в електронній торговій системі до закінчення кінцевого строку прийняття таких заяв/закритих цінових пропозицій. Для участі в електронному аукціоні, особа, яка має намір взяти участь у ньому, через свій особистий кабінет в електронній торговій системі здійснює подання заяви на участь в електронному аукціоні шляхом заповнення електронної форми, завантаження електронних копій документів, сплати реєстраційного та гарантійного внесків.

4. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація об'єкта малої приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта без ПДВ для:

- аукціону з умовами - 764 100 грн. (сімсот шістьдесят чотири тисячі сто грн. 00 коп.);
- аукціону зі зниженням стартової ціни – 382 050 грн. (триста вісімдесят дві тисячі п'ятдесят грн. 00 коп.);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій об'єкта приватизації - 382 050 грн. (триста вісімдесят дві тисячі п'ятдесят грн. 00 коп.);

На остаточну ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ у розмірі 20 відсотків.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону з умовами – 76 410 (сімдесят шість тисяч чотириста десять грн. 00 коп.);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 38 205 (тридцять вісім тисяч двісті п'ять грн. 00 коп.);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 38 205 (тридцять вісім тисяч двісті п'ять грн. 00 коп.);

Розмір реєстраційного внеску становить: 0,2 розміру мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року.

Умови продажу:

Покупець зобов'язаний:

- оплатити витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням Договору купівлі продажу;
- в установлений Договором купівлі-продажу строк сплатити вартість продажу об'єкта приватизації;
- в установлений Договором купівлі-продажу строк прийняти куплений об'єкт приватизації;
- не використовувати придбаний об'єкт під шкідливі виробництва;
- дотримуватися санітарних норм і правил згідно чинного законодавства.

Покупець несе усі витрати, пов'язані з оформленням правостановлюючих документів на об'єкт приватизації, включаючи виготовлення документації на земельну ділянку, оплату нотаріальних послуг та інші витрати.

4. Додаткова інформація

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Перерахування оператором електронного майданчика реєстраційних внесків потенційних покупців здійснюється за такими реквізитами (у національній валюті):

Одержувач: Коломийське УК/Коломийський район/31030000

Код ЄДРПОУ: 37904227

Банк одержувач: Державне казначейство України

МФО: 899998

Рахунок: UA988999980314151905000009215

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Перерахування оператором електронного майданчика гарантійного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації здійснюється за такими реквізитами (у національній валюті):

Одержувач: Коломийська районна рада Івано-Франківської області

Код ЄДРПОУ: 04054412

Банк одержувач: Державне казначейство України
МФО: 820172
Рахунок: р/р UA838201720355579001000033575
Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Час та місце проведення огляду об'єкта. Ознайомитись з об'єктом можна у робочі дні з 9-00 до 15-00 за попередньою домовленістю із балансоутримувачем об'єкта, за адресою: Івано-Франківська область, м. Коломия, вул. Міцкевича,8. Контактна особа балансоутримувача - Андрейчук Оксана Любомирівна, телефон: (03433) 4-74-16.

Найменування організатора аукціону:

Коломийська районна рада Івано-Франківської області Адреса: 78200, Івано-Франківська обл., м. Коломия, вул. Верещинського,17.

Час роботи – з 8.00 до 17.15 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 16.00.

Керівник: Дячук Роман Васильович, голова районної ради.

Телефон (03433) 4-74-16, факс (03433) 4-75-96

Електронна адреса: rada.kolomyia@ukr.net.

6. Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 22 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою.

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: рішення районної ради від 25.06.2020 року № 839-XXXVII/20.

Унікальний код в електронній торговій системі «Прозорро. Продажі. Національна електронна біржа»: UA-AR-P-2020-05-07-000003-1.

Крок аукціону для продажу:

– на аукціоні з умовами – 7 641 грн. (сім тисяч шістьсот сорок одна грн. 00 коп.);
– на аукціоні із зниженням стартової ціни – 3 820 грн. 50 коп. (три тисячі вісімсот двадцять грн. 50 коп.);

– на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3 820 грн. 50 коп. (три тисячі вісімсот двадцять грн. 50 коп.).

Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об'єкта на електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить 3 (три) кроки.

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на які наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>



УКРАЇНА
КОЛОМИЙСЬКА РАЙОННА РАДА
сьоме демократичне скликання
(тридцять сьома сесія)

РІШЕННЯ

від 25 червня 2020 року № 840-XXXVII/20
м. Коломия

Про затвердження умов продажу об'єкта малої приватизації - нежитлової будівлі, загальною площею 426,0 кв. м. на вул. І.Франка,37 у м. Коломия

З метою забезпечення правових, економічних та організаційних основ приватизації спільної власності територіальних громад сіл, селищ району, відповідно до статті 15 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 року № 432 (із змінами), Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись рішеннями районної ради від 07.11.2019 року № 724-XXXII/19 та від 28 травня 2020 року №832-XXXVII/20, враховуючи висновок постійної комісії районної ради з питань соціально-економічного розвитку, промисловості, підприємництва, інвестицій, житлово-комунального господарства, комунальної власності та будівництва від 19 червня 2020 року, районна рада

вирішила:

1. Затвердити протокол засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації - нежитлової будівлі, загальною площею 426,0 кв. м. на вул. І.Франка,37 у м. Коломия від 19 червня 2020 року № 1 (додаток 1).

2. Затвердити умови продажу об'єкта малої приватизації, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ Коломийського району - нежитлової будівлі, загальною площею 426,0 кв. м., розташованої за адресою: м. Коломия, вул. І.Франка,37 (додаток 2).

3. Затвердити Інформаційне повідомлення про проведення в електронній торговій системі продажу на аукціоні об'єкта малої приватизації, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ Коломийського району - нежитлової будівлі, загальною площею 426,0 кв. м., розташованої за адресою: м. Коломия, вул. І.Франка,37 (додаток 3).

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію районної ради з питань соціально-економічного розвитку, промисловості, підприємництва, інвестицій, житлово-комунального господарства, комунальної власності та будівництва (І. Бірчак).

Голова районної ради

Роман Дячук

УМОВИ ПРОДАЖУ

об'єкта малої приватизації, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ Коломийського району - нежитлової будівлі, загальною площею 426,0 кв. м. на вул. І.Франка,37 у м. Коломия

У відповідності до положень ст.15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», положень «Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018р. №432 (із змінами), із врахуванням протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації - нежитлової будівлі, загальною площею 426,0 кв. м., розташованої за адресою: м. Коломия, вул. І.Франка,37 від 19 червня 2020 року № 1.

1. Стартова ціна без ПДВ об'єкта приватизації для:
 - аукціону з умовами – 3 501 000 грн. (три мільйони п'ятсот одна тисяча грн. 00 коп.);
 - аукціону зі зниженням стартової ціни – 1 750 500 грн. (один мільйон сімсот п'ятдесят тисяч п'ятсот грн. 00 коп.);
 - аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 1 750 500 грн. (один мільйон сімсот п'ятдесят тисяч п'ятсот грн. 00 коп.).
2. Розмір гарантійного внеску для:
 - аукціону з умовами – 350 100 (триста п'ятдесят тисяч сто грн. 00 коп.);
 - аукціону із зниженням стартової ціни – 175 050 (сто сімдесят п'ять тисяч п'ятдесят грн. 00 коп.);
 - аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 175 050 (сто сімдесят п'ять тисяч п'ятдесят грн. 00 коп.).
3. Розмір реєстраційного внеску становить: 0,2 розміру мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року, а саме: 944 грн.60 коп.
4. Крок аукціону для:
 - аукціону з умовами – мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації;
 - аукціону зі зниженням стартової ціни - мінімальний крок аукціону становить 1% (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації;
 - аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: на етапі подання цінових пропозицій мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації.
5. Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об'єкта на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить 3 (три) кроки.
6. Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій 22 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою.
7. Дата проведення аукціону: 24 липня 2020 року, час проведення визначається електронною торговою системою автоматично.

8. Покупець зобов'язаний:

- в установленій Договором купівлі-продажу строк сплатити вартість продажу об'єкта приватизації;
- в установленій Договором купівлі-продажу строк прийняти куплений об'єкт приватизації;
- не використовувати придбаний об'єкт під шкідливі виробництва;
- дотримуватися санітарних норм і правил згідно чинного законодавства.

Покупець несе усі витрати, пов'язані з оформленням правовстановлюючих документів на об'єкт приватизації, включаючи виготовлення документації на земельну ділянку, оплату нотаріальних послуг та інші витрати.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

про проведення в електронній торговій системі продажу на аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ Коломийського району - нежитлової будівлі, загальною площею 426,0 кв. м., розташованої за адресою: Івано-Франківська область, м. Коломия, вул. І.Франка,37

Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта: нежитлова будівля, загальною площею 426,0 кв.м.

Адреса об'єкта: Івано-Франківська область, м. Коломия, вул. І.Франка,37.

Місцезнаходження об'єкта 78200, Івано-Франківська область, м. Коломия, вул. І.Франка,37, знаходиться в центральній частині м. Коломия.

Відомості про площу, будівельний об'єм, висоту об'єкта:

Загальна площа будівлі складає 426,0 кв.м.

Висота - 3,55 м.

Опис об'єкта: Нежитлова одноповерхова окремо розташована будівля. Будівля перебуває у задовільному технічному стані, готова до експлуатації. Фундамент – бетонні блоки. Стіни – цегла. Покрівля – черепиця. Перекриття – дошка. Підлога – дошка. Форма власності – комунальна.

Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації:

Земельна ділянка площею 0,4070 га.

Місцезнаходження: Івано-Франківська область, м. Коломия, вул. І.Франка,37.

Кадастровий номер 2610600000:11:003:0101.

Цільове призначення земельної ділянки: для громадського призначення обслуговування будівель Коломийської центральної районної лікарні.

Форма власності – комунальна.

Власник – Коломийська міська рада.

Правокористувач (право постійного користування земельною ділянкою) – Коломийська центральна районна лікарня Івано-Франківської області.

Інформація про договори оренди укладені щодо об'єкта: договори оренди відсутні.

Інформація про балансоутримувача: комунальне підприємство „Коломийське РКП».

Контактна особа – головний спеціаліст відділу з юридичних питань, аналізу бюджету, районних програм, комунальної власності та зовнішньо-економічної діяльності виконавчого апарату районної ради Андрейчук Оксана Любомирівна, телефон: (03433) 4-74-16, електронна адреса: rada.kolomyia@ukr.net.

2. Інформація про наявність обтяжень чи інших обмежень на продаж об'єкту

Відомості про державну реєстрацію іпотеки – відсутні.

Відомості про державну реєстрацію обтяжень – відсутні.

Відомості з єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомості – відсутні.

3. Інформація про аукціон та основні умови проведення

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: аукціон у електронній формі буде проведено 24 липня 2020 року, час проведення визначається електронною торговою системою автоматично.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

Продаж об'єктів на аукціоні, крім аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій, здійснюється за наявності не менше двох учасників аукціону та вважається таким, що відбувся, у разі здійснення на аукціоні не менше одного кроку аукціону на підвищення стартової ціни.

У разі якщо для участі в аукціоні подано заяву на участь в аукціоні від одного покупця, аукціон визнається таким, що не відбувся, а орган приватизації приймає рішення про приватизацію зазначеного об'єкта шляхом викупу безпосередньо такому покупцеві за запропонованою ним ціною, але не нижче стартової ціни.

Спосіб проведення повторного аукціону: аукціон зі зниженням стартової ціни.

У разі якщо об'єкт, який пропонувався для продажу на аукціоні, не продано, проводиться повторний аукціон із зниженням стартової ціни на 50 відсотків.

Якщо повторний аукціон зі зниженням стартової ціни визнається таким, що не відбувся, у разі якщо для участі у такому аукціоні подано заяву на участь від одного покупця, то орган приватизації приймає рішення про приватизацію зазначеного об'єкта шляхом викупу безпосередньо такому покупцеві за запропонованою ним ціною, але не нижче стартової ціни, з урахуванням зниження стартової ціни.

Спосіб проведення повторного аукціону: аукціон зі зниженням стартової ціни.

У разі якщо об'єкт приватизації не продано в порядку, передбаченому частинами восьмою - десятою цієї статті, проводиться аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій зі зниженням стартової ціни, визначеної згідно з правилами, встановленими [статтею 22](#) цього Закону, на 50 відсотків.

Продаж об'єктів на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подання цінових пропозицій здійснюються за наявності не менш як одного учасника аукціону.

Заяви/закриті цінові пропозиції на участь в електронному аукціоні з умовами приймаються протягом всього часу з моменту опублікування інформаційного повідомлення в електронній торговій системі до закінчення кінцевого строку прийняття таких заяв/закритих цінових пропозицій. Для участі в електронному аукціоні, особа, яка має намір взяти участь у ньому, через свій особистий кабінет в електронній торговій системі здійснює подання заяви на участь в електронному аукціоні шляхом заповнення електронної форми, завантаження електронних копій документів, сплати реєстраційного та гарантійного внесків.

4. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація об'єкта малої приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта без ПДВ для:

- аукціону з умовами - 3 501 000 грн. (три мільйони п'ятсот одна тисяча грн. 00 коп.);
- аукціону зі зниженням стартової ціни – 1 750 500 грн. (один мільйон сімсот п'ятдесят тисяч п'ятсот грн. 00 коп.);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій об'єкта приватизації - 1 750 500 грн. (один мільйон сімсот п'ятдесят тисяч п'ятсот грн. 00 коп.);

На остаточну ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ у розмірі 20 відсотків.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону з умовами – 350 100 (триста п'ятдесят тисяч сто грн. 00 коп.);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 175 050 (сто сімдесят п'ять тисяч п'ятдесят грн. 00 коп.);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 175 050 (сто сімдесят п'ять тисяч п'ятдесят грн. 00 коп.).

Розмір реєстраційного внеску становить: 0,2 розміру мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року.

Умови продажу:

Покупець зобов'язаний:

- оплатити витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням Договору купівлі продажу;
- в установлений Договором купівлі-продажу строк сплатити вартість продажу об'єкта приватизації;
- в установлений Договором купівлі-продажу строк прийняти куплений об'єкт приватизації;
- не використовувати придбаний об'єкт під шкідливі виробництва;
- дотримуватися санітарних норм і правил згідно чинного законодавства.

Покупець несе усі витрати, пов'язані з оформленням правостановлюючих документів на об'єкт приватизації, включаючи виготовлення документації на земельну ділянку, оплату нотаріальних послуг та інші витрати.

4. Додаткова інформація

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Перерахування оператором електронного майданчика реєстраційних внесків потенційних покупців здійснюється за такими реквізитами (у національній валюті):

Одержувач: Коломийське УК/Коломийський район/31030000

Код ЄДРПОУ: 37904227

Банк одержувач: Державне казначейство України

МФО: 899998

Рахунок: UA988999980314151905000009215

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Перерахування оператором електронного майданчика гарантійного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації здійснюється за такими реквізитами (у національній валюті):

Одержувач: Коломийська районна рада Івано-Франківської області

Код ЄДРПОУ: 04054412

Банк одержувач: Державне казначейство України
МФО: 820172
Рахунок: р/р UA838201720355579001000033575
Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Час та місце проведення огляду об'єкта. Ознайомитись з об'єктом можна у робочі дні з 9-00 до 15-00 за попередньою домовленістю із балансоутримувачем об'єкта, за адресою: Івано-Франківська область, м. Коломия, вул. І.Франка,37. Контактна особа балансоутримувача - Андрейчук Оксана Любомирівна, телефон: (03433) 4-74-16.

Найменування організатора аукціону:

Коломийська районна рада Івано-Франківської області Адреса: 78200, Івано-Франківська обл., м. Коломия, вул. Верешинського,17.

Час роботи – з 8.00 до 17.15 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 16.00.

Керівник: Дячук Роман Васильович, голова районної ради.

Телефон (03433) 4-74-16, факс (03433) 4-75-96

Електронна адреса: rada.kolomyia@ukr.net.

6. Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 22 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою.

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: рішення районної ради від 25.06.2020 року № 840-XXXVII/20.

Унікальний код в електронній торговій системі «Прозорро. Продажі. Національна електронна біржа»: UA-AR-P-2020-05-07-000002-1.

Крок аукціону для продажу:

– на аукціоні з умовами – 35 010 грн. (тридцять п'ять тисяч десять грн. 00 коп.);
– на аукціоні із зниженням стартової ціни – 17 505 грн. 00 коп. (сімнадцять тисяч п'ятсот п'ять грн. 00 коп.);

– на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 17 505 грн. 00 коп. (сімнадцять тисяч п'ятсот п'ять грн. 00 коп.).

Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об'єкта на електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить 3 (три) кроки.

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на які наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>



УКРАЇНА
КОЛОМИЙСЬКА РАЙОННА РАДА
сьоме демократичне скликання
(XXXVIII сесія)
РІШЕННЯ

від 25 червня 2020 року № 841-XXXVII/20
м. Коломия

**Про внесення змін у додаток до
рішення сесії районної ради від
06.06.2013 року № 401-XV/13
«Про затвердження освітніх
округів Коломийського району»**

Відповідно до законів України «Про освіту», «Про повну загальну середню освіту», Положення про освітній округ і опорний заклад освіти, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19.06.2019 року №532, керуючись ст. 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (зі змінами), відповідно до листа відділу освіти районної державної адміністрації від 17 червня 2020 року №222/01-07/03, з метою оптимізації мережі закладів освіти та у зв'язку із децентралізацією, враховуючи висновок постійної комісії районної ради з питань освіти, засобів масової інформації та зв'язків з громадськістю, районна рада

вирішила:

1. Внести зміни у додаток до рішення сесії районної ради від 06.06.2013 року №401-XV/13 «Про затвердження освітніх округів Коломийського району», а саме:

- 1.1. Слова “ЗОШ I-III ст.” замінити словами “ліцей”.
- 1.2. Слова “ЗОШ I-II ст.” замінити словами “гімназія”.
- 1.3. Слова “ЗОШ I ст.” замінити словами “початкова школа”.

1.4. Вивести із Товмачицького освітнього округу Сідлищенську ЗОШ I-II ст. та Молодилівську ЗОШ I ст.

1.5. Ввести до Отинійського освітнього округу Сідлищенську гімназію та Молодилівську початкову школу.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію районної ради з питань освіти, засобів масової інформації та зв'язків з громадськістю (В. Костюк).

Голова районної ради

Роман ДЯЧУК



УКРАЇНА
КОЛОМИЙСЬКА РАЙОННА РАДА
сьоме демократичне скликання
(тридцять сьома сесія)

РІШЕННЯ

від 25 червня 2020 року № 842–XXXVII/20
м. Коломия

Про внесення змін до складу постійно діючої конкурсної комісії з проведення конкурсів на зайняття посад керівників комунальних закладів охорони здоров'я, що перебувають у спільній власності територіальних громад сіл, селищ Коломийського району, затвердженої рішенням районної ради від 25 липня 2019 року № 668-XXIX/19

Керуючись ст. ст. 43, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2017 року №1094 «Про затвердження Порядку проведення конкурсу на зайняття посади керівника державного, комунального закладу охорони здоров'я», відповідно до рішення районної ради від 14.03.2019 року № 611-XXVII/19 «Про затвердження Порядку проведення конкурсу на зайняття посади керівника комунального закладу охорони здоров'я, що перебуває у спільній власності територіальних громад сіл, селищ Коломийського району», враховуючи висновок постійної комісії районної ради з питань охорони здоров'я, материнства, дитинства, соціальної політики, соціального захисту населення, учасників АТО та членів їх сімей від 22.06.2020 року, районна рада

вирішила:

1. Внести зміни до складу постійно діючої конкурсної комісії з проведення конкурсів на зайняття посад керівників комунальних закладів охорони здоров'я, що перебувають у спільній власності територіальних громад сіл, селищ Коломийського району, затвердженої рішенням районної ради від 25 липня 2019 року № 668-XXIX/19, а саме:
 - вивести із складу постійно діючої конкурсної комісії Лазаровича Ігоря Миколайович – депутата районної ради, члена постійної комісії районної ради з питань охорони здоров'я, материнства, дитинства, соціальної політики, соціального захисту населення, учасників АТО та членів їх сімей та ввести до складу постійно діючої конкурсної комісії Змагу Володимира Миколайовича – депутата районної ради;
 - назву посади члена комісії Коваленко О.С. викласти у такій редакції: «завідувач сектору управління персоналом апарату райдержадміністрації».
2. Включити до складу постійно діючої конкурсної комісії з проведення конкурсу на зайняття посади директора комунального некомерційного підприємства «Отинійська районна лікарня» Коломийської районної ради представників трудового колективу:
 - Долик Ольгу Миколаївну – біолога;
 - Босович Іллю Петровича – лікаря хірурга;
 - Жилияка Романа Ярославовича – лікаря ортопеда-травматолога.

3. Постійно діючій конкурсній комісії забезпечити проведення конкурсу на заміщення вакантної посади директора комунального некомерційного підприємства «Отинійська районна лікарня» Коломийської районної ради у відповідності до вимог чинного законодавства.
4. Рішення районної ради від 20 лютого 2020 року № 784-XXXV/20 «Про включення до складу постійно діючої конкурсної комісії з проведення конкурсу на зайняття посади директора комунального некомерційного підприємства «Отинійська районна лікарня» Коломийської районної ради представників трудового колективу» вважати таким, що втратило чинність.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію районної ради з питань охорони здоров'я, материнства, дитинства, соціальної політики, соціального захисту населення, учасників АТО та членів їх сімей (І. Явдошняк).

Голова районної ради

Роман Дячук



УКРАЇНА
КОЛОМИЙСЬКА РАЙОННА РАДА
сьоме демократичне скликання
(тридцять сьома сесія)

РІШЕННЯ

від 25 червня 2020 року № 843-XXXVII/20
м. Коломия

***Про затвердження звіту про
виконання фінансового плану
комунального некомерційного
підприємства «Отинійська районна
лікарня» Коломийської районної ради
за I квартал 2020 року***

Відповідно до ст. 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку складання, затвердження та контролю виконання фінансового плану комунального некомерційного підприємства «Отинійська районна лікарня» Коломийської районної ради, затвердженого рішенням районної ради від 20 лютого 2020 року № 781-XXXV/20, враховуючи висновок постійної комісії з питань охорони здоров'я, материнства, дитинства, соціальної політики, соціального захисту населення, учасників АТО та членів їх сімей від 22.06.2020 року, районна рада

вирішила:

1. Затвердити звіт про виконання фінансового плану комунального некомерційного підприємства «Отинійська районна лікарня» Коломийської районної ради за I квартал 2020 року (додається).
2. В.о. директора КНП «Отинійська районна лікарня» Коломийської районної ради Кульчицькому В.В. забезпечити своєчасне виконання вимог, передбачених фінансовим планом.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію районної ради з питань охорони здоров'я, материнства, дитинства, соціальної політики, соціального захисту населення, учасників АТО та членів їх сімей (І. Явдошняк).

Голова районної ради

Роман Дячук



УКРАЇНА
КОЛОМИЙСЬКА РАЙОННА РАДА
сьоме демократичне скликання
(тридцять сьома сесія)

РІШЕННЯ

від 25 червня 2020 року № 848-XXXVII/20
м. Коломия

***Про закріплення автомобіля на
праві оперативного управління***

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 78, 137 Господарського кодексу України, враховуючи висновок постійної комісії районної ради з питань соціально-економічного розвитку, промисловості, підприємництва, інвестицій, житлово-комунального господарства, комунальної власності та будівництва від 19 червня 2020 року, районна рада

вирішила:

1. Закріпити, на праві оперативного управління, за Отинійським ліцеєм автомобіль марки «АС У 2717503601», державний номерний знак АТ 8142 АО, 2008 року випуску, номер шасі ХWK 27175080020477, балансовою вартістю 41730 грн.
2. Відділу освіти Коломийської районної державної адміністрації (Н.Корженко) здійснити зазначену передачу у встановленому порядку відповідно до вимог чинного законодавства.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію районної ради з питань соціально-економічного розвитку, промисловості, підприємництва, інвестицій, житлово-комунального господарства, комунальної власності та будівництва (І.Бірчак).

Голова районної ради

Роман Дячук



УКРАЇНА
КОЛОМИЙСЬКА РАЙОННА РАДА
сьоме демократичне скликання
(тридцять сьома сесія)

РІШЕННЯ

від 25 червня 2020 року № 849-XXXVII/20
м. Коломия

***Про надання згоди на безоплатну передачу
транспортного засобу з балансу відділу освіти
районної державної адміністрації на баланс
комунального некомерційного підприємства
«Отинійська районна лікарня»
Коломийської районної ради***

Розглянувши звернення комунального некомерційного підприємства «Отинійська районна лікарня» Коломийської районної ради, керуючись ст. ст. 43, 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", враховуючи висновок постійної комісії районної ради з питань соціально-економічного розвитку, промисловості, підприємництва, інвестицій, житлово-комунального господарства, комунальної власності та будівництва від 19 червня 2020 року, районна рада

вирішила:

1. Надати згоду на безоплатну передачу з балансу відділу освіти районної державної адміністрації на баланс комунального некомерційного підприємства «Отинійська районна лікарня» Коломийської районної ради та закріпити за ним на праві оперативного управління транспортний засіб марки ВАЗ 21213, 2002 року випуску, реєстраційний номер 76402 ІВ, номер шасі ХТА 21213021612922, балансовою вартістю 30 000 грн.
2. Відділу освіти Коломийської районної державної адміністрації (Н.Корженко) та комунальному некомерційному підприємству «Отинійська районна лікарня» Коломийської районної ради (Кульчицький В.В.) здійснити зазначену передачу у встановленому порядку відповідно до вимог чинного законодавства.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію районної ради з питань соціально-економічного розвитку, промисловості, підприємництва, інвестицій, житлово-комунального господарства, комунальної власності та будівництва (І.Бірчак).

Голова районної ради

Роман Дячук



УКРАЇНА
КОЛОМИЙСЬКА РАЙОННА РАДА
сьоме демократичне скликання
(тридцять сьома сесія)
РІШЕННЯ

від 25 червня 2020 року № 845-XXXVII/20
м. Коломия

**Про вилучення частини нежитлового приміщення
за адресою: м. Коломия, вул. Верещинського, 17
та надання згоди на передачу в оренду**

Керуючись Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду державного та комунального майна», Порядком передачі в оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ району, затвердженого рішенням районної ради від 24.07.2008 року №720-XIX/08, враховуючи клопотання фінансового управління райдержадміністрації від 19.06.2020 №250/03-19, управління з питань житлово-комунального господарства, інфраструктури, містобудування та архітектури райдержадміністрації від 19.06.2020 № 66/01-11/23 та Коломийського районного центру соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді районної державної адміністрації від 19.06.2020 №29/01-10/07, висновок постійної комісії районної ради з питань соціально-економічного розвитку, промисловості, підприємництва, інвестицій, житлово-комунального господарства, комунальної власності та будівництва від 19 червня 2020 року, районна рада

вирішила:

1. Вилучити з орендного користування фінансового управління райдержадміністрації частину нежитлового приміщення загальною площею 10,3 кв.м. (каб. №16) за адресою: вул. Верещинського, 17 в м. Коломия.

2. Вилучити з орендного користування управління з питань житлово-комунального господарства, інфраструктури, містобудування та архітектури райдержадміністрації частину нежитлового приміщення, загальною площею 21,5 кв.м. (каб. №11) за адресою: вул. Верещинського, 17 в м. Коломия.

2. Надати згоду на передачу в оренду частини нежитлового приміщення, загальною площею 31,8 кв.м. (каб. №11, загальною площею 21,5 кв.м. та каб. №16, загальною площею 10,3 кв.м.) по вул. Верещинського, 17 Коломийському районному центру соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді районної державної адміністрації.

3. Уповноважити голову районної ради підписати договір оренди з Коломийським районним центром соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді районної державної адміністрації та здійснити передачу у встановленому порядку відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію районної ради з питань соціально-економічного розвитку, промисловості, підприємництва, інвестицій, житлово-комунального господарства, комунальної власності та будівництва (І. Бірчак).

Голова районної ради

Роман Дячук



УКРАЇНА
КОЛОМИЙСЬКА РАЙОННА РАДА
сьоме демократичне скликання
(тридцять сьома сесія)

РІШЕННЯ

від 25 червня 2020 року № 846-XXXVII/20
м. Коломия

**Про продовження терміну дії
договору оренди**

Розглянувши звернення фізичної особи - підприємця Ванат І.М. від 27.05.2020 р., керуючись ст. ст. 43 та 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду державного та комунального майна», враховуючи висновок постійної комісії районної ради з питань соціально-економічного розвитку, промисловості, підприємництва, інвестицій, житлово-комунального господарства, комунальної власності та будівництва від .06.2020 року, районна рада

вирішила:

1. Надати згоду на продовження терміну дії договору оренди частини нежитлового приміщення від 13 жовтня 2014 року, укладеного з фізичною особою – підприємцем Ванат Іриною Михайлівною, що знаходиться за адресою: селище Гвіздець, вул. Шевченка, 15, загальною площею 18,7 кв.м., на два місяці.
2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію районної ради з питань соціально-економічного розвитку, промисловості, підприємництва, інвестицій, житлово-комунального господарства, комунальної власності та будівництва (І.Бірчак).

Голова районної ради

Роман Дячук



УКРАЇНА
КОЛОМІЙСЬКА РАЙОННА РАДА
сьоме демократичне скликання
(тридцять сьома сесія)

РІШЕННЯ

від 25 червня 2020 року № 847-XXXVII/20
м. Коломия

***Про безоплатну передачу майна спільної власності
територіальних громад сіл, селищ району у
комунальну власність Коршівської
сільської ради об'єднаної територіальної громади***

Розглянувши звернення Коршівської сільської ради об'єднаної територіальної громади, відповідно до статей 43, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про добровільне об'єднання територіальних громад», Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», районна рада

вирішила:

1. Передати безоплатно із спільної власності територіальних громад сіл, селищ району у комунальну власність Коршівської сільської ради об'єднаної територіальної громади амбулаторію за адресою: с. Коршів, вул. Шевченка, 24.
2. Відділу з юридичних питань, аналізу бюджету, районних програм, комунальної власності та зовнішньо-економічної діяльності виконавчого апарату районної ради, після оформлення відповідних документів, внести зміни до переліку об'єктів, будівель і приміщень спільної власності громад сіл, селищ району, затвердженого рішенням районної ради від 10 січня 2012 року №192-VII/12.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію районної ради з питань соціально-економічного розвитку, промисловості, підприємництва, інвестицій, житлово-комунального господарства, комунальної власності та будівництва (І.Бірчак).

Голова районної ради

Роман Дячук