

ЗАТВЕРДЖЕНО  
рішенням районної ради  
від \_\_\_\_\_ 2019 № \_\_\_\_\_

**ПОРЯДОК**  
**подання та розгляду заяв про включення об'єктів**  
**спільної власності територіальних громад сіл, селищ Коломийського**  
**району до Переліку об'єктів малої приватизації, що підлягають**  
**приватизації та їх розгляду**

**I. Загальні положення**

1. Цей Порядок розроблено відповідно до частини сьомої статті 11 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».
2. Цей Порядок визначає процедуру подання та розгляду заяв про включення об'єктів права спільної комунальної власності територіальних громад сіл, селищ району до Переліку об'єктів, що підлягають приватизації (далі – Заява).
3. Об'єкти приватизації поділяються на об'єкти великої та малої приватизації (далі – об'єкти) відповідно до статті 5 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».
4. Заявниками можуть бути потенційні покупці – фізичні особи (громадяни України, іноземні громадяни) або юридичні особи (юридичні особи, зареєстровані на території України, юридичні особи інших держав).
5. Заявник забезпечує достовірність наданої інформації та повноту поданих документів.

**II. Порядок подання та розгляду заяв Органом приватизації**

1. Заяви заповнюють потенційні покупці державною мовою друкованими літерами за встановленою формою для об'єктів малої приватизації згідно з додатками 1, 2 до цього Порядку та подають до органу приватизації за місцезнаходженням об'єкта, що приватизується.
2. Право підпису заяв мають:

від юридичної особи – керівник юридичної особи або уповноважена ним особа, яка діє на підставі довіреності;

від фізичної особи – особисто заявник або його представник, який діє на підставі довіреності.

3. Заяви подаються у одному примірнику. Датою подання заяв є дата їх прийняття загальноорганізаційним відділом виконавчого апарату районної ради.

Примірник заяви та подані разом з нею документи передаються до Органу приватизації об'єктів спільної комунальної власності територіальних громад сіл, селищ району (далі – Орган приватизації).

4. Орган приватизації, розглянувши заяву та додані до неї документи, має право повернути її заявнику з таких причин:

- заява не відповідає встановленій формі;
- документи, обов'язкове подання яких передбачено цим Порядком, відсутні, подано не в повному обсязі або оформлено неналежним чином;
- уповноважений орган управління (районна рада та/або районна державна адміністрація) самостійно ініціював включення об'єкта, щодо якого надійшла Заява, до Переліку об'єктів, що підлягають приватизації;
- об'єкт уже включено до Переліку об'єктів малої приватизації, що підлягають приватизації;
- у заяві або документах, що подаються разом із заявою, містяться помарки, виправлення або помилки, які суттєво впливають на зміст заяви.

Після усунення недоліків заявник має право повторно подати Заяву.

### **III. Включення об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ району до Переліку об'єктів малої приватизації, що підлягають приватизації**

1. До заяви про включення об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ району до Переліку об'єктів малої приватизації, що підлягають приватизації, додаються:

для юридичних осіб – нерезидентів – документ про реєстрацію у державі її місцезнаходження (витяг із торговельного, банківського або судового реєстру тощо), засвідчений згідно із законодавством держави його видачі, перекладений українською мовою;

для фізичних осіб – громадян України – копія паспорта громадянина України;

для іноземних громадян – копія документа, що посвідчує особу.

У разі якщо заяву підписано особою, уповноваженою керівником юридичної особи, або представником фізичної особи, до Заяви також

додається копія паспорта такої особи та довіреність.

У разі якщо документом, що посвідчує особу, є паспорт з безконтактним електронним носієм, до Заяви додається копія такого паспорта з відповідною підтвердною інформацією.

2. Орган приватизації протягом трьох днів після надходження Заяви звертається щодо надання згоди на включення такого об'єкта до Переліку об'єктів малої приватизації, що підлягають приватизації, до Уповноважених органів управління таким майном, крім випадків, коли Орган приватизації є уповноваженим органом управління таким майном або Уповноважений орган управління самостійно ініціював включення такого об'єкта до Переліку об'єктів малої приватизації, що підлягають приватизації.

3. Уповноважений орган управління, надає згоду на приватизацію об'єкта малої приватизації або вмотивовану відмову протягом 15 днів з моменту надходження звернення від Органу приватизації.

4. У разі якщо Орган приватизації не одержав у встановлений строк дозвіл чи вмотивовану відмову від Уповноваженого органу управління, згода на приватизацію вважається наданою.

5. У разі надходження від Уповноваженого органу вмотивованої відмови погодити включення об'єкта до Переліку об'єктів, що підлягають приватизації, результати розгляду заяви доводить до заявника Орган приватизації, до якого надійшла заява, у письмовій формі або за проханням заявника – засобами електронного зв'язку.

6. Орган приватизації протягом 30 днів розглядає подану Заяву і додані до неї документи та формує Перелік об'єктів малої приватизації, що підлягають приватизації. Орган приватизації приймає рішення про винесення питання щодо Переліку об'єктів, що підлягають приватизації, на розгляд сесії районної ради. Про прийняте рішення сесії Орган приватизації в п'ятиденний строк письмово повідомляє заявника, підприємство, що приватизується (балансоутримувача об'єкта), а також відповідний уповноважений Орган управління.

7. Орган приватизації, який прийняв рішення про включення об'єкта до Переліку об'єктів, що підлягають приватизації, розробляє відповідний проект рішення та подає на затвердження сесії районної ради.

8. У разі відсутності підстав для відмови районна рада рішенням сесії затверджує Перелік об'єктів, що підлягають приватизації.

9. Включення нових об'єктів до Переліку здійснюється шляхом ухвалення окремого рішення щодо кожного об'єкта спільної власності територіальних громад сіл, селищ району відповідно до частини четвертої статті 11 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

10. Об'єкт вважається включеним до Переліку об'єктів, що підлягають приватизації з дати затвердження такого переліку рішенням сесії районної ради.

#### **IV. Відмова у включенні об'єктів права спільної комунальної власності територіальних громад сіл, селищ району до Переліку об'єктів, що підлягають приватизації**

1. Відмова Органом приватизації у винесенні питання щодо включення об'єктів до відповідного Переліку об'єктів, що підлягають приватизації, на розгляд сесії районної ради, можлива у разі: коли підприємство, що пропонується приватизувати, перебуває у процесі ліквідації;

коли законодавством встановлено обмеження щодо приватизації об'єкта; вмотивованої відмови органу, уповноваженого управляти майном спільної комунальної власності територіальних громад сіл, селищ району, у погодженні щодо включення до переліку об'єктів, що підлягають приватизації.

2. У разі наявності підстав для відмови у включенні об'єктів до відповідного Переліку об'єктів, що підлягають приватизації, Орган приватизації, до якого надійшла заява, повідомляє заявника про причини відмови у письмовій формі або за проханням заявника – засобами електронного зв'язку.