

ПРОТОКОЛ

постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку,
промисловості, підприємництва, житлово-комунального господарства,
комунальної власності та будівництва, інвестицій та міжнародного
співробітництва

від 02 грудня 2025 року

м. Коломия

Всього членів комісії: 8

Присутні: 5 чол.

Голова комісії – Северин Мандзюк

Секретар комісії – Василь Гаврилюк

Члени комісії: Назарій Буджак, Роман Калин, Олександр Панченко

Запрошені: Дмитро Самуляк - заступник голови районної ради, Ганна

Кравчук – заступник голови районної державної адміністрації

Порядок денний

1. Про включення до Переліку другого типу об'єкту, що перебуває у спільній власності територіальних громад сіл, селищ Коломийського району для передачі майна в оренду без проведення аукціону

2. Про внесення змін до п.1 рішення районної ради від 04 лютого 2021 року №65-ІІ/21 «Про надання згоди на передачу в оренду частин нежитлових приміщень по вул. Верещинського, 17, вул. Міцкевича, 8, бул. Л.Українки, 45 та 45б в м. Коломия».

3. Про безоплатну передачу із спільної власності територіальних громад сіл, селищ Коломийського району у комунальну власність Коломийської міської ради нежитлових приміщень.

4. Про передачу в оренду частини нежитлової будівлі по вул. Верещинського, 17 в м Коломия.

Виступив: Северин Мандзюк, голова комісії, який ознайомив присутніх з порядком денним комісії.

Доповідав: Дмитро Самуляк – заступник голови районної ради, який доповів по питанню «Про включення до Переліку другого типу об'єкту, що перебуває у спільній власності територіальних громад сіл, селищ Коломийського району для передачі майна в оренду без проведення аукціону». Доповідач пояснив, що до районної ради звернулась районна державна адміністрація з проханням передати в оренду частину нежитлової

будівлі, що знаходиться за адресою вул. Верещинського, 17 у м. Коломия, загальною площею 16,0 кв.м. (літера А1 підвальний поверх, 3.1 кв.м. – коридор, 12,9 кв.м. підвал) для технічних потреб райдержадміністрації.

Голосували: за – 5.

проти – 0

утрим. - 0

Вирішили: погодити проєкт рішення «Про включення до Переліку другого типу об'єкту, що перебуває у спільній власності територіальних громад сіл, селищ Коломийського району для передачі майна в оренду без проведення аукціону» та винести на розгляд сесії районної ради.

2. **Доповідав:** *Дмитро Самуляк* – заступник голови районної ради, який доповів по питанню «Про внесення змін до п.1 рішення районної ради від 04 лютого 2021 року №65-ІІ/21 «Про надання згоди на передачу в оренду частин нежитлових приміщень по вул. Верещинського, 17, вул. Міцкевича, 8, бул. Л. Українки, 45 та 45б в м. Коломия». Доповідач пояснив, що до районної ради звернулася районна державна адміністрація з проханням внести зміни до договору оренди частини нежитлового приміщення, який укладений на підставі рішення районної ради від 04.02.2021 року №65-ІІ/2021, а саме зменшити площу на 14,9 кв.м, кабінет 27 Літери А, що знаходиться за адресою м. Коломия, вул. Верещинського, 17.

Голосували: за – 5

проти – 0

утрим. - 0

Вирішили: погодити проєкт рішення «Про внесення змін до п.1 рішення районної ради від 04 лютого 2021 року №65-ІІ/21 «Про надання згоди на передачу в оренду частин нежитлових приміщень по вул. Верещинського, 17, вул. Міцкевича, 8, бул. Л. Українки, 45 та 45б в м. Коломия» та винести на розгляд сесії районної ради.

3. **Доповідав:** *Дмитро Самуляк* – заступник голови районної ради, який доповів по питанню «Про безоплатну передачу із спільної власності територіальних громад сіл, селищ Коломийського району у комунальну власність Коломийської міської ради нежитлових приміщень». Доповідач зазначив, що до районної ради звернулася Коломийська міська рада з листом, в якому, керуючись законодавчими документами, просить передати у комунальну власність Коломийської міської ради об'єкти, що знаходяться у комунальній власності територіальних громад сіл, селищ Коломийського району, а саме:

- нежитлові приміщення, що знаходяться за адресою м. Коломия, бульвар Лесі Українки 41 та 41а;

- нежитлові будівлі, що знаходяться за адресою м. Коломия, бульвар Лесі Українки 45 та 45б.

Голосували: за – 5
проти – 0
утрим. - 0

Вирішили: погодити проект рішення «Про безоплатну передачу із спільної власності територіальних громад сіл, селищ Коломийського району у комунальну власність Коломийської міської ради нежитлових приміщень» та винести на розгляд сесії районної ради.

4. Доповідав: Дмитро Самуляк – заступник голови районної ради, який доповів по питанню «Про передачу в оренду частини нежитлової будівлі по вул. Верещинського, 17 в м Коломия». Дмитро Самуляк пояснив, що після включення до Переліку другого типу, відповідно до законодавства, потрібно затвердити істотні умови договору. Даним рішенням затверджується цільове призначення, строк оренди та погоджується передача конкретному орендарю. Зокрема:

- орендна плата становить 1 (одну) гривню на рік;
- цільове призначення використання об'єкта – для технічних потреб районної державної адміністрації;
- строк оренди становить – 5 років.

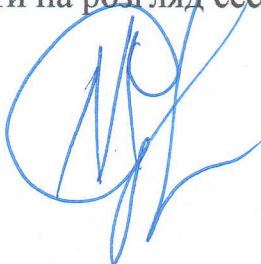
Виступив: Василь Гаврилюк – депутат районної ради, який запропонував встановити термін оренди – 3 роки.

Виступив: Северин Мандзюк, голова комісії, який поставив на голосування проект рішення із зазначеною зміною.

Голосували: за – 5
проти – 0
утрим. - 0

Вирішили: погодити проект рішення «Про передачу в оренду частини нежитлової будівлі по вул. Верещинського, 17 в м Коломия» із зміною строку оренди з 5 на 3 роки та винести на розгляд сесії районної ради.

Голова комісії



Северин МАНДЗЮК



УКРАЇНА
КОЛОМИЙСЬКА РАЙОННА РАДА
м. Коломия, вул. Верещинського 17, тел/факс (03433) 4-70-31

Постійна комісія районної ради
з питань соціально-економічного розвитку, промисловості,
підприємництва, житлово-комунального господарства, комунальної
власності, будівництва, інвестицій та міжнародного співробітництва

від 02 грудня 2025 року

ВИСНОВОК

Розглянувши та обговоривши проект рішення «Про включення до Переліку другого типу об'єкту, що перебуває у спільній власності територіальних громад сіл, селищ Коломийського району для передачі майна в оренду без проведення аукціону», постійна комісія

вирішила:

погодити проект рішення «Про включення до Переліку другого типу об'єкту, що перебуває у спільній власності територіальних громад сіл, селищ Коломийського району для передачі майна в оренду без проведення аукціону» та винести на розгляд сесії районної ради.

Голова комісії

Северин МАНДЗЮК



УКРАЇНА
КОЛОМИЙСЬКА РАЙОННА РАДА
м. Коломия, вул. Верещинського 17, тел/факс (03433) 4-70-31

Постійна комісія районної ради
з питань соціально-економічного розвитку, промисловості,
підприємництва, житлово-комунального господарства, комунальної
власності, будівництва, інвестицій та міжнародного співробітництва

від 02 грудня 2025 року

ВИСНОВОК

Розглянувши та обговоривши проєкт рішення «Про внесення змін до п.1 рішення районної ради від 04 лютого 2021 року №65-П/21 «Про надання згоди на передачу в оренду частин нежитлових приміщень по вул. Верещинського, 17, вул. Міцкевича, 8, бул. Л. Українки, 45 та 45б в м. Коломия», постійна комісія

вирішила:

погодити проєкт рішення «Про внесення змін до п.1 рішення районної ради від 04 лютого 2021 року №65-П/21 «Про надання згоди на передачу в оренду частин нежитлових приміщень по вул. Верещинського, 17, вул. Міцкевича, 8, бул. Л. Українки, 45 та 45б в м. Коломия» та винести на розгляд сесії районної ради.

Голова комісії

Северин МАНДЗЮК



УКРАЇНА
КОЛОМИЙСЬКА РАЙОННА РАДА
м. Коломия, вул. Верещинського 17, тел/факс (03433) 4-70-31

Постійна комісія районної ради
з питань соціально-економічного розвитку, промисловості,
підприємництва, житлово-комунального господарства, комунальної
власності, будівництва, інвестицій та міжнародного співробітництва

від 02 грудня 2025 року

ВИСНОВОК

Розглянувши та обговоривши проєкт рішення «Про безоплатну передачу із спільної власності територіальних громад сіл, селищ Коломийського району у комунальну власність Коломийської міської ради нежитлових приміщень», постійна комісія

вирішила:

погодити проєкт рішення «Про безоплатну передачу із спільної власності територіальних громад сіл, селищ Коломийського району у комунальну власність Коломийської міської ради нежитлових приміщень» та винести на розгляд сесії районної ради.

Голова комісії

Северин МАНДЗЮК



УКРАЇНА
КОЛОМИЙСЬКА РАЙОННА РАДА
м. Коломия, вул. Верещинського 17, тел/факс (03433) 4-70-31

Постійна комісія районної ради
з питань соціально-економічного розвитку, промисловості,
підприємництва, житлово-комунального господарства, комунальної
власності, будівництва, інвестицій та міжнародного співробітництва

від 02 грудня 2025 року

ВИСНОВОК

Розглянувши та обговоривши проект рішення «Про передачу в оренду частини нежитлової будівлі по вул. Верещинського, 17 в м Коломия», постійна комісія

вирішила:

погодити проект рішення «Про передачу в оренду частини нежитлової будівлі по вул. Верещинського, 17 в м Коломия» із зміною строку оренди з 5 на 3 роки та винести на розгляд сесії районної ради.

Голова комісії

Северин МАНДЗЮК